

АКТ № 1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Новокузнецк

2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Новокузнецк, ул. Тузовского, 34

, именуемые в дальнейшем "Заказчик" в лице

являющегося собственником квартиры № _____

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания

собственников с одной стороны и **ООО "УК "Гарант-Сервис"** именуемый в дальнейшем "Исполнитель" в лице

Директора Клименко А.Н.

действующей на основании Устава с другой стороны,

совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные работы (услуги) на основании договора управления многоквартирным домом по ул. **Тузовского, 34**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы/услуги	Единица измерения работы /услуги	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы, оказанной услуги за единицу	Цена выполненной работы/оказанной услуги в месяц
1 Содержание общего имущества МКД	2 641,00	кв.м	431 156,80	20,44
Согласно договора управления	2 641,00	кв.м	431 156,80	20,44
<i>в том числе:</i>				
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, включая диспетчерское и аварийное обслуживание	2 641,00	кв.м	194 020,56	9,2031
Выполнение работ и услуг по санитарному содержанию общего имущества	2 641,00	кв.м	237 136,24	11,2338
2 Текущий ремонт	2 641,00	кв.м	118 172,35	5,59
Установка насоса д. 32 в ИТП на горячее водоснабжение (со сваркой)	2 641,00	кв.м	12 560,00	0,5945
Установка насоса д. 40 в ИТП на отопление (со сваркой)	2 641,00	кв.м	15 900,00	0,7526
Материалы	2 641,00	кв.м	85 412,35	4,0426
Подключение электроснабжения насосов в ИТП	2 641,00	кв.м	2 600,00	0,1231
Замена личинки замка чердачной двери	2 641,00	кв.м	600,00	0,0284
Восстановление петель на дверь в ИТП со сваркой	2 641,00	кв.м	1 100,00	0,0521
ВСЕГО:			549 329,15	

2. Всего за 2023 год

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

549 329,15

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

_____ (ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик

_____ (ФИО)

_____ (подпись)