



АКТ № 1  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Новокузнецк

2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Новокузнецк, ул. Грдины,29, именуемые в дальнейшем "Заказчик" в лице  
являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_  
находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания  
собственников с одной стороны и ООО "УК "Гарант-Сервис" именуемый в дальнейшем "Исполнитель" в лице  
директора Клименко А.Н. действующей на основании Устава с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:  
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные работы (услуги) на основании договора управления  
многоквартирным домом по ул. Грдины,29

	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы/услуги	Единица измерения работы /услуги	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы, оказанной услуги за единицу	Цена выполненной работы/оказанной услуги
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества МКД</b>	<b>4 766,90</b>	<b>кв.м</b>	<b>744 148,22</b>	<b>13,01</b>
	Согласно договора управления	4 766,90	кв.м	744 148,22	13,01
	<i>в том числе:</i>				
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, включая диспетчерское и аварийное обслуживание	4 766,90	кв.м	273 087,68	4,7740
	Выполнение работ и услуг по санитарному содержанию общего имущества	4 766,90	кв.м	333 773,82	5,8349
	Услуги по управлению	4 766,90	кв.м	137 286,72	2,4000
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>4 766,90</b>	<b>кв.м</b>	<b>93 360,53</b>	<b>3,73</b>
	Материалы	4 766,90	кв.м	7 754,33	0,1356
	Аренда мусорных контейнеров	4 766,90	кв.м	17 160,84	0,3000
	Замена аккумуляторной батареи в узле системы видеонаблюдения (19.04.2023г.)	4 766,90	кв.м	6 500,00	0,1136
	Замена светильника (1 шт.)	4 766,90	кв.м	400,00	0,0070
	Ремонт межпанельных швов - 10,5 п.м.	4 766,90	кв.м	8 400,00	0,1468
	Измерение электрооборудования жилого дома с выдачей протоколов	4 766,90	кв.м	16 295,36	0,2849
	Ремонт качели	4 766,90	кв.м	1 150,00	0,0201
	Установка арматуры (штырей) на люка мусоропровода подъезда № 2 этаж 2,8	4 766,90	кв.м	200,00	0,0035
	Поверка приборов учета тепловой энергии и/или их составляющих	4 766,90	кв.м	11 500,00	0,2010
	Обслуживание системы видеонаблюдения	4 766,90	кв.м	24 000,00	2,5174
	<b>ВСЕГО:</b>			<b>837 508,75</b>	

2.Всего за 2023 год  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 837 508,75

3.Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_ (ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик

\_\_\_\_\_ (ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)