

АКТ № _____ 1 _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Новокузнецк

2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Новокузнецк, ул. Братьев Сизых,1, именуемые в дальнейшем "Заказчик" в лице
 являющегося собственником квартиры № _____
 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания
 собственников с одной стороны и **ООО "УК "Гарант-Сервис"** именуемый в дальнейшем "Исполнитель" в лице
Директора Клименко А.Н. действующей на основании Устава с другой стороны,
 совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные работы (услуги) на основании договора управления
 многоквартирным домом по ул. **Братьев Сизых,1**

	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы/услуги	Единица измерения работы /услуги	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы, оказанной услуги за единицу	Цена выполненной работы/оказанной услуги
1	Содержание общего имущества МКД	4 060,90	кв.м	563 316,34	11,56
	Согласно договора (по минимальному перечню работ, услуг)	4 060,90	кв.м	563 316,34	11,56
	<i>в том числе:</i>				
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, включая диспетчерское и аварийное обслуживание	4 060,90	кв.м	200 863,09	4,1219
	Выполнение работ и услуг по санитарному содержанию общего имущества	4 060,90	кв.м	245 499,33	5,0379
	Услуги по управлению	4 060,90	кв.м	116 953,92	2,4000
2	Уборка мусоропровода	4 060,90	кв.м	25 639,90	0,53
	Содержание мусоропровода	4 060,90	кв.м	25 639,90	0,5262
3	Текущий ремонт	4 060,90	кв.м	215 794,89	4,43
	Материалы	4 060,90	кв.м	4 431,57	0,0909
	Аренда мусорных контейнеров	4 060,90	кв.м	13 644,62	0,2800
	Ремонт межпанельных швов - 73 п.м.(кв. 5,29,37,52,59)	4 060,90	кв.м	32 850,00	0,6741
	Проверка составляющих приборов учета тепловой энергии	4 060,90	кв.м	6 128,00	0,1258
	Установка шлаббаума (с материалом)	4 060,90	кв.м	76 000,00	1,5596
	Заварка свичей на стояках (ХВС,ГВС, отопление) (кв. 52)	4 060,90	кв.м	419,08	0,0086
	Замена кранов д.15 (2 шт.) в мусорприемной камере	4 060,90	кв.м	600,00	0,0123
	Установка розетки (для системы видеонаблюдения)	4 060,90	кв.м	150,00	0,0031
	Ремонт преобразователя расхода (замена платы) (ИТП)	4 060,90	кв.м	7 340,00	0,1506
	Замена отводов д. 32 со сваркой в ИТП (1 шт.)	4 060,90	кв.м	900,00	0,0185
	ОДН (холодная вода, водоотведение, электроэнергия) за 2021г. согласно п. 6.5. договора управления	4 060,90	кв.м	73 331,62	1,5048
	ВСЕГО:			804 751,13	

2.Всего за 2021 год
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 804 751,13

3.Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель _____ (ФИО) _____ (подпись)
 Заказчик _____ (ФИО) _____ (подпись)